

1. Identyfikator podatkowy (NIP albo numer PESEL) osoby fizycznej NIP _____ PESEL _____	2. Identyfikator podatkowy (NIP albo numer PESEL) małżonka NIP _____ PESEL _____	3. Nr dokumentu 4. Status
---	--	------------------------------

VZM-1

## WNIOSEK O ZWROT NIEKTÓRYCH WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z BUDOWNICTWEM MIESZKANIOWYM PONIESIONYCH OD DNIA 1.05.2004 r.

(przedmiotowy wniosek nie stanowi wzoru urzędowego określonego w drodze rozporządzenia)

5. Kolejny numer składanego wniosku 1)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 sierpnia 2005 r. o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym (Dz.U. Nr 177, poz.1468, z późn. zm), zwana dalej „ustawą”.

Miejsce składania: Urząd skarbowy <sup>2)</sup> właściwy ze względu na miejsce zamieszkania osoby składającej wniosek w dniu złożenia przez nią wniosku; w przypadku wspólnego wniosku małżonków mających różne miejsca zamieszkania - urząd skarbowy wskazany we wniosku, jeżeli jest on właściwy ze względu na miejsce zamieszkania przynajmniej jednego z małżonków.

### A. MIEJSCE, CEL I TRYB SKŁADANIA WNIOSKU ORAZ INFORMACJA O WNIOSKODAWCY <sup>3)</sup>

6. Urząd skarbowy, do którego adresowany jest wniosek		
7. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. złożenie wniosku <input type="checkbox"/> 2. korekta wniosku o nr _____ <sup>4)</sup>		
8. Wniosek składa/ją (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna niepozostająca w związku małżeńskim <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim – wniosek indywidualny <input type="checkbox"/> 3. małżonkowie - wniosek wspólny <sup>5)</sup>		
W przypadku osób, które zaznaczyły kwadrat nr 2 albo 3, należy wypełnić zarówno część B.1., jak i B.2.		

### B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES <sup>6)</sup>

#### B.1. DANE OSOBY FIZYCZNEJ

9. Nazwisko		10. Pierwsze imię	
11. Rodzaj i numer dokumentu tożsamości oraz kraj jego wydania			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	21. Poczta

#### B.2. DANE MAŁŻONKA (poz. od 25 do 34 należy wypełnić, jeżeli adres zamieszkania małżonka jest inny niż wymieniony w części B.1.)

22. Nazwisko		23. Pierwsze imię	
24. Rodzaj i numer dokumentu tożsamości oraz kraj jego wydania			
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość		33. Kod pocztowy	34. Poczta

#### Pouczenie

Wniosek oraz załączniki do wniosku nie stanowią przedmiotu opłaty skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz.1635, z późn. zm), a tym samym nie podlegają tej opłacie.

**C. INFORMACJA O RODZAJU INWESTYCJI, NA KTÓRĄ ZOSTAŁY PONIESIONE WYDATKI**

Rodzaj inwestycji	Rok rozpoczęcia inwestycji
Budowa budynku mieszkalnego (art.3 ust.1 pkt 1 ustawy)	35.
Nadbudowa lub rozbudowa budynku na cele mieszkalne lub przebudowa (przystosowanie) budynku niemieszkalnego, jego części lub pomieszczenia niemieszkalnego na cele mieszkalne, w wyniku których powstał lokal mieszkalny (art.3 ust.1 pkt 2 ustawy)	36.
Remont budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego (art.3 ust.1 pkt 3 ustawy)	37.

**D. OBLICZENIE KWOTY ZWROTU ORAZ PRZYSŁUGUJĄCYCH LIMITÓW****D.1. DATA ZŁOŻENIA PIERWSZEGO WNIOSKU W PIĘCIOLETNIM OKRESIE**

Data złożenia pierwszego wniosku (dzień - miesiąc - rok) Należy podać datę złożenia pierwszego wniosku w pięcioletnim okresie. Zgodnie z art.3 ust.6a ustawy data złożenia pierwszego wniosku rozpoczyna liczenie pięcioletnich okresów, dla których ustala się odrębne limity zwrotów w części D.3.	38.
---	-----

**D.2. CENA 1 M<sup>2</sup> DLA POTRZEB OBLICZENIA LIMITÓW**

Należy podać cenę 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego ostatnio ogłoszoną przed kwartałem złożenia niniejszego wniosku o dokonanie zwrotu <sup>7)</sup>	39.
--	-----

**D.3. PIĘCIOLETNIE LIMITY ZWROTU**

Należy wypełnić tylko jeden blok (D.3.1. albo D.3.2.). Wybór odpowiedniego bloku zależy od wysokości stawki podatku VAT obowiązującej w momencie złożenia pierwszego wniosku, o którym mowa w poz.38.

Maksymalny limit zwrotu nie może przekroczyć sumy kwot z poz.43 i 44 (kwota z poz.41 zawiera się w kwocie z poz.43, odpowiednio kwota z poz.42 w poz.44).

**D.3.1. NALEŻY WYPEŁNIĆ, JEŻELI DATA ZŁOŻENIA PIERWSZEGO WNIOSKU PRZYPADA W OKRESIE**

OBYWIAZYWANIA PODATKU VAT O STAWCE <sup>40.</sup> **22%**

Pięcioletni limit zwrotu dla inwestycji, o których mowa w:	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/A wynosi: 70 x cena z poz.39 x 9,959%	41.	zł	gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/A wynosi: 30 x cena z poz.39 x 9,959%	42.	zł	gr
	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/B lub VZM- 1/C wynosi: 70 x cena z poz.39 x 12,295%	43.	zł	gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/B lub VZM- 1/C wynosi: 30 x cena z poz.39 x 12,295%	44.	zł	gr

**D.3.2. NALEŻY WYPEŁNIĆ, JEŻELI DATA ZŁOŻENIA PIERWSZEGO WNIOSKU PRZYPADA W OKRESIE**

OBYWIAZYWANIA PODATKU VAT O STAWCE <sup>40.</sup> **23%**

Pięcioletni limit zwrotu dla inwestycji, o których mowa w:	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/A wynosi: 70 x cena z poz. 39 x 9,959%	41.	zł	gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/A wynosi: 30 x cena z poz. 39 x 9,959%	42.	zł	gr
	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/B lub VZM- 1/C wynosi: 70 x cena z poz. 39 x 12,195%	43.	zł	gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/B lub VZM- 1/C wynosi: 30 x cena z poz. 39 x 12,195%	44.	zł	gr

**D.4. KWOTA ZWROTU PRZED OGRANICZENIEM LIMITAMI**

55,23% sumy kwot z kolumny 5 załącznika/ów VZM –1/A	45.	zł	gr
55,23% sumy kwot z kolumny 6 załącznika/ów VZM –1/A	46.	zł	gr
68,18% sumy kwot z kolumny 5 załącznika/ów VZM –1/B +	47.		
65,22% sumy kwot z kolumny 5 załącznika/ów VZM –1/C		zł	gr
68,18% sumy kwot z kolumny 6 załącznika/ów VZM –1/B +	48.		
65,22% sumy kwot z kolumny 6 załącznika/ów VZM –1/C		zł	gr

**D.5. KWOTA ZWROTU PO OGRANICZENIU LIMITAMI**Suma kwot z poz.45-48 do wysokości przysługujących limitów  
(po zaokrągleniu do pełnego złotego)

49.

Kwota z poz.49 nie może przekroczyć limitów obliczonych w części D.3. i pomniejszonych o kwoty dotychczas przyznanych zwrotów (osobie fizycznej lub jej małżonkowi) w okresie pięcioletnim, dla którego ustala się wspólny limit.

zł

**E. OŚWIADCZENIE O ZAKRESIE PRZEPROWADZONEGO REMONTU BUDYNKU (LOKALU) MIESZKALNEGO, KTÓRY NIE WYMAGAŁ POZWOLENIA NA BUDOWĘ 8)**

50. Oświadczam/ym, że zakres przeprowadzonego remontu był następujący:

**F. WSKAZANIE SPOSOBU WYPŁATY KWOTY ZWROTU**

51. Sposób wypłaty kwoty zwrotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. w kasie       2. za pośrednictwem poczty       3. za pośrednictwem banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej

52. Numer rachunku bankowego (zaznaczyć właściwy kwadrat a następnie podać numer rachunku wskazanej osoby):

1. Nr rachunku bankowego osoby fizycznej składającej indywidualny wniosek       2. Nr rachunku bankowego osoby wskazanej w części B.1 – w przypadku wspólnego wniosku małżonków       3. Nr rachunku bankowego osoby wskazanej w części B.2 – w przypadku wspólnego wniosku małżonków

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

Kopia pozwolenia na budowę, jeżeli roboty budowlane wymagały pozwolenia na budowę (art.5 ust.5 pkt 1 ustawy)	53.	Kopie faktur dokumentujących poniesione wydatki (art.5 ust.5 pkt 2 ustawy)	54.
	szt.		szt.
Kopia dokumentu potwierdzająca tytuł prawny do budynku (lokalu) mieszkalnego, którego remont nie wymagał pozwolenia na budowę (art.5 ust.5 pkt 1 ustawy)	55.		szt.
			szt.
Załącznik VZM-1/A	56.	Załącznik VZM-1/B	57.
	szt.		szt.
		Załącznik VZM-1/C	58.
			szt.

**H. DODATKOWE INFORMACJE** np. dotyczące adresu dla celów korespondencji (jeżeli jest inny niż wskazany w części B.), urzędu skarbowego, do którego kierowane były wcześniejsze wnioski, lub w którym składane było zeznanie podatkowe PIT-28, PIT-36 lub PIT-37 za lata 2004-2005 uwzględniające odliczenia mieszkaniowe (jeżeli jest inny niż podany w poz.6) oraz zakresu korekty wniosku uprzednio złożonego (jeżeli korekta związana jest z dodaniem nowych faktur w załącznikach VZM-1/A, VZM-1/B lub VZM-1/C lub z rezygnacją z faktur wcześniej wykazanych w tych załącznikach); dodatkowo w części tej można podać swój numer telefonu, faksu lub adres e-mail.

59.

**I. PODPIS OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O ZWROT WYDATKÓW** (w przypadku małżonków – podpisy obojga małżonków bez względu na sposób złożenia wniosku, tj. wspólnie z małżonkiem albo odrębnie przez każdego z nich).

Kto przez podanie danych niezgodnych ze stanem rzeczywistym lub zatajenie rzeczywistego stanu rzeczy wprowadza w błąd właściwy organ narażając na nienależny zwrot wydatków, o których mowa w przepisach ustawy, podlega karze grzywny stosownie do postanowień art.76a ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U. z 2007 r. Nr 111, poz.765, z późn. zm.).

60. Podpis osoby fizycznej

61. Podpis małżonka

**J. ADNOTACJE URZĘDU SKARBOWEGO**

62. Uwagi urzędu skarbowego

63. Identyfikator przyjmującego formularz

64. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Należy wpisać kolejne numery składanych wniosków w pięcioletnim okresie, dla którego ustala się wspólny limit. Pozycji tej nie wypełnia się w przypadku składania korekty wniosku.
- 2) Ilekroć jest mowa o urzędzie skarbowym - oznacza to urząd skarbowy, którym kieruje właściwy dla osoby fizycznej (odpowiednio małżonka) naczelnik urzędu skarbowego.
- 3) Jeżeli osoba fizyczna pozostaje w związku małżeńskim, wniosek może być złożony wspólnie z małżonkiem lub odrębnie przez każdego z małżonków. Jeżeli małżonkowie składają odrębne wnioski, do różnych urzędów skarbowych, są jednocześnie obowiązani zawiadomić o złożeniu wniosku urząd skarbowy właściwy dla złożenia wniosku przez małżonka. Zawiadomienie powinno nastąpić w formie pisemnej.
- 4) Przez korektę wniosku rozumie się rozszerzenie zakresu żądania lub zgłoszenie nowego żądania zgodnie z art.167 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U z 2005 r. Nr 8, poz.60, z późn. zm.).
- 5) Przez małżonków rozumie się osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, z wyjątkiem małżonków w stosunku do których sąd orzekł separację.
- 6) Poz.11 (odpowiednio poz.24) należy wypełnić jeżeli osobie fizycznej (odpowiednio małżonkowi) nie nadano identyfikatora podatkowego (NIP albo numeru PESEL). Przez dokument tożsamości należy rozumieć każdy dokument umożliwiający identyfikację osoby fizycznej, w tym również wystawiany w innym państwie niż Rzeczpospolita Polska.
- 7) Cenę 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za dany kwartał ogłasza Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu publikowanego w Dzienniku Urzędowym GUS.
- 8) W celu określenia zakresu remontu należy posłużyć się wykazem robót zaliczonych do remontu budynku lub lokalu mieszkalnego stanowiącym załącznik do ustawy.