

1. Numer Identyfikacji Podatkowej osoby fizycznej	2. Numer Identyfikacji Podatkowej małżonka	3. Nr dokumentu	4. Status
---	--	-----------------	-----------

VZM-1

**WNIOSEK O ZWROT NIEKTÓRYCH WYDATKÓW
ZWIĄZANYCH Z BUDOWNICTWEM MIESZKANIOWYM
PONIESIONYCH W OKRESIE OD 1.05.2004 r. DO 31.12.2007 r.**

(przedmiotowy wniosek nie stanowi wzoru urzędowego określanego w drodze rozporządzenia)

5. Kolejny numer składanego wniosku 1)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 sierpnia 2005 r. o zwrocie osobom fizycznym niektórych wydatków związanych z budownictwem mieszkaniowym (Dz.U. Nr 177, poz.1468), zwana dalej „ustawą”.

Miejsce składania: Urząd skarbowy ²⁾ właściwy ze względu na miejsce zamieszkania osoby składającej wniosek w dniu złożenia przez nią wniosku; w przypadku wspólnego wniosku małżonków mających różne miejsca zamieszkania - urząd skarbowy wskazany we wniosku, jeżeli jest on właściwy ze względu na miejsce zamieszkania przynajmniej jednego z małżonków.

A. MIEJSCE, CEL I TRYB SKŁADANIA WNIOSKU ORAZ INFORMACJA O WNIOSKODAWCY ³⁾

6. Urząd skarbowy, do którego adresowany jest wniosek	
7. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. złożenie wniosku <input type="checkbox"/> 2. korekta wniosku o nr _____ 4)	
8. Wniosek składa/ją (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna niepozostająca w związku małżeńskim <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna pozostająca w związku małżeńskim – wniosek indywidualny <input type="checkbox"/> 3. małżonkowie – wniosek wspólny W przypadku osób, które zaznaczyły kwadrat nr 2 albo 3, należy wypełnić zarówno część B.1., jak i B.2.	
9. Tryb składania wniosku (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. po zakończeniu inwestycji (art.5 ust.3 pkt 1 ustawy) <input type="checkbox"/> 2. raz w roku (art.5 ust.3 pkt 2 ustawy)	

B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ⁵⁾**B.1. DANE OSOBY FIZYCZNEJ**

10. Nazwisko		11. Pierwsze imię		
12. PESEL		13. Imię ojca		14. Imię matki
15. Kraj	16. Województwo		17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica			20. Nr domu
21. Nr lokalu				
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta	

B.2. DANE MAŁŻONKA (poz. od 30 do 39 należy wypełnić, jeżeli adres zamieszkania małżonka jest inny niż wymieniony w części B.1.)

25. Nazwisko		26. Pierwsze imię		
27. PESEL		28. Imię ojca		29. Imię matki
30. Kraj	31. Województwo		32. Powiat	
33. Gmina	34. Ulica			35. Nr domu
36. Nr lokalu				
37. Miejscowość		38. Kod pocztowy	39. Poczta	

Pouczenie

Wniosek oraz załączniki do wniosku są zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z częścią I kol.4 pkt 14 załącznika do ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2004 r. Nr 253, poz.2532, z późn. zm.).

C. INFORMACJA O RODZAJU INWESTYCJI, NA KTÓRĄ ZOSTAŁY PONIESIONE WYDATKI

Rodzaj inwestycji	Rok rozpoczęcia inwestycji	Data zakończenia inwestycji ⁶⁾ (dzień - miesiąc - rok)
Budowa budynku mieszkalnego (art.3 ust.1 pkt 1 ustawy)	40. _____	41. _____._____._____
Nadbudowa lub rozbudowa budynku na cele mieszkalne lub przebudowa (przystosowanie) budynku niemieszkalnego, jego części lub pomieszczenia niemieszkalnego na cele mieszkalne, w wyniku których powstał lokal mieszkalny (art.3 ust.1 pkt 2 ustawy)	42. _____	43. _____._____._____
Remont budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego (art.3 ust.1 pkt 3 ustawy)	44. _____	45. _____._____._____

D. OBLICZENIE KWOTY ZWROTU ORAZ PRZYSŁUGUJĄCYCH LIMITÓW ⁷⁾**D.1. KWOTA ZWROTU PRZED OGRANICZENIEM LITEM**

Kwota zwrotu (68,18% sumy kwot z kolumny 5 i 6 załącznika/ów VZM-1/A) + (55,23% sumy kwot z kolumny 5 i 6 załącznika/ów VZM-1/B).	46. _____ zł gr
---	-----------------

D.2. OBLICZENIE PRZYSŁUGUJĄCYCH LIMITÓW ORAZ KWOTY ZWROTU ZGODNIE Z ART.3 UST. 5-7 USTAWY (części tej nie wypełnia się jeżeli przed dniem złożenia wniosku nie została ogłoszona cena 1m²)

Cena 1 m ² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, przyjmowanej na potrzeby obliczenia premii gwarancyjnej od wkładów oszczędnościowych na książeczkach mieszkaniowych, ogłoszonej za kwartał poprzedzający kwartał, w którym inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji, zwana dalej "ceną 1 m ² " ⁸⁾	47. _____ zł gr	
Limit zwrotu wydatków (w okresie obowiązywania ustawy) dla inwestycji, o których mowa w:	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/A wynosi: cena 1 m ² z poz.47 x 70 m ² x 12,295%	48. _____ zł gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/A wynosi: cena 1 m ² z poz.47 x 30 m ² x 12,295%	49. _____ zł gr
	kolumnie 5 załącznika VZM- 1/B wynosi: cena 1 m ² z poz.47 x 70 m ² x 9,959%	50. _____ zł gr
	kolumnie 6 załącznika VZM- 1/B wynosi: cena 1 m ² z poz.47 x 30 m ² x 9,959%	51. _____ zł gr
Kwota zwrotu do wysokości przysługujących limitów (po zaokrągleniu do pełnego złotego)	52. _____ zł	
Jeżeli w okresie obowiązywania przepisów ustawy osoba fizyczna (odpowiednio małżonek) otrzymała decyzję urzędu skarbowego określającą kwotę zwrotu, przy wyliczaniu kwoty przysługującego limitu (na dzień złożenia kolejnego wniosku), należy uwzględnić kwoty dotychczas przyznanych zwrotów.		

E. OŚWIADCZENIE O ZAKRESIE PRZEPROWADZONEGO REMONTU BUDYNKU (LOKALU) MIESZKALNEGO, KTÓRY NIE WYMAGAŁ POZWOLENIA NA BUDOWĘ ⁹⁾

53. Oświadczam/y, że zakres przeprowadzonego remontu był następujący:

F. WSKAZANIE SPOSOBU WYPŁATY KWOTY ZWROTU

54. Sposób wypłaty kwoty zwrotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. w kasie urzędu skarbowego <input type="checkbox"/> 2. za pośrednictwem poczty <input type="checkbox"/> 3. za pośrednictwem banku
55. Numer rachunku bankowego wnioskodawcy (należy wypełnić jeżeli w poz.54 zaznaczono kwadrat nr 3; w przypadku wspólnego wniosku małżonków - numer rachunku osoby fizycznej/małżonka *) _____

*) niepotrzebne skreślić

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

Kopia pozwolenia na budowę, jeżeli roboty budowlane wymagały pozwolenia na budowę (art.5 ust.5 pkt 1 ustawy)	56. szt.	Kopie faktur dokumentujących poniesione wydatki (art.5 ust.5 pkt 2 ustawy)	57. szt.
Kopia dokumentu potwierdzająca tytuł prawny do budynku (lokalu) mieszkalnego, którego remont nie wymagał pozwolenia na budowę (art.5 ust.5 pkt 1 ustawy)	58. szt.	Kopia pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego (art.5 ust.5 pkt 3 lit.a ustawy)	59. szt.
Załącznik VZM-1/A	60. kartek	Załącznik VZM-1/B	61. kartek
Kopia zawiadomienia o zakończeniu inwestycji, w przypadku braku obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego (art.5 ust.5 pkt 3 lit.a ustawy)	62. szt.	Kopia dokumentu określającego stopień zaawansowania inwestycji, jeżeli roboty wymagają pozwolenia na budowę (art.5 ust.5 pkt 3 lit.b ustawy)	63. szt.

H. PODPIS OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O ZWROT WYDATKÓW (w przypadku wspólnego wniosku małżonków – podpisy obojga małżonków)

Kto przez podanie danych niezgodnych ze stanem rzeczywistym lub zatajenie rzeczywistego stanu rzeczy wprowadza w błąd właściwy organ narażając na nienależny zwrot wydatków, o których mowa w przepisach ustawy, podlega karze grzywny stosownie do postanowień art.76a ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U. Nr 83, poz.930, z późn. zm.).

64. Podpis osoby fizycznej	65. Podpis małżonka
----------------------------	---------------------

I. DODATKOWE INFORMACJE (np. dotyczące adresu dla celów korespondencji (jeżeli jest inny niż wskazany w części B.), urzędu skarbowego, do którego kierowane były wcześniejsze wnioski, lub w którym składane było zeznanie podatkowe PIT-28, PIT-36 lub PIT-37 za lata 2004-2005 uwzględniające odliczenia mieszkaniowe (jeżeli jest inny niż podany w poz.6) oraz zakresu korekty wniosku uprzednio złożonego (jeżeli korekta związana jest z dodaniem nowych faktur w załącznikach VZM-1/A i VZM-1B lub z rezygnacją z faktur wcześniej wykazanych w tych załącznikach); dodatkowo w części tej można podać swój numer telefonu, faksu lub adres e-mail).

66.

J. ADNOTACJE URZĘDU SKARBOWEGO

67. Uwagi urzędu skarbowego

68. Identyfikator przyjmującego formularz	69. Podpis przyjmującego formularz
---	------------------------------------

- Należy wpisać kolejne numery składanych wniosków w okresie od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 30 czerwca 2008 r. Pozycji tej nie wypełnia się w przypadku składania korekty wniosku.
- Ileokroć jest mowa o urzędzie skarbowym - oznacza to urząd skarbowy, którym kieruje właściwy dla osoby fizycznej (odpowiednio małżonka) naczelnik urzędu skarbowego.
- Jeżeli osoba fizyczna pozostaje w związku małżeńskim, wniosek może być złożony wspólnie z małżonkiem lub odrębnie przez każdego z małżonków. Jeżeli małżonkowie składają odrębne wnioski, do różnych urzędów skarbowych, są jednocześnie obowiązani zawiadomić o złożeniu wniosku urząd skarbowy właściwy dla złożenia wniosku przez małżonka. Zawiadomienie powinno nastąpić w formie pisemnej.
- Przez korektę wniosku rozumie się rozszerzenie zakresu żądania lub zgłoszenie nowego żądania zgodnie z art.167 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U z 2005 r. Nr 8, poz.60, z późn. zm.).
- Poz.12, 13 i 14 (odpowiednio poz. 27, 28 i 29) należy wypełnić tylko w przypadku, gdy w dniu składania niniejszego wniosku osoba fizyczna (odpowiednio małżonek) nie ma nadanego Numeru Identyfikacji Podatkowej.
- Należy wypełnić w przypadku składania wniosku po zakończeniu inwestycji. Jeżeli składany wniosek dotyczy wydatków poniesionych na więcej niż jedną inwestycję, z których każda została zakończona, w poz.41, 43 lub 45 należy wpisać datę dotyczącą inwestycji najwcześniej zakończonej.
- W przypadku wnioskodawców, którzy nie wypełniają części D.2., kwota zwrotu (do wysokości przysługujących limitów) zostanie określona w drodze decyzji przez urząd skarbowy.
- Cenę 1 m² ogłasza Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu publikowanego w Dzienniku Urzędowym GUS (www.stat.gov.pl).
- W celu określenia zakresu remontu należy posłużyć się wykazem robót zaliczonych do remontu budynku lub lokalu mieszkalnego stanowiącym załącznik do ustawy.